



**ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ
ΜΕΡΟΣ ΙΙ
ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ**

Αριθμός 4666	Παρασκευή, 29 Μαΐου 2015	279
---------------------	---------------------------------	------------

Αριθμός 366

Ο ΠΕΡΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 86(Ι) ΤΟΥ 1999, 51(Ι) ΤΟΥ 2000, 5(Ι) ΚΑΙ 131(Ι) ΤΟΥ 2001, 199(Ι) ΚΑΙ 228(Ι) ΤΟΥ 2002,
52(Ι) ΚΑΙ 128(Ι) ΤΟΥ 2005, 148(Ι) ΚΑΙ 156(Ι) ΤΟΥ 2006, 27(Ι), 154(Ι) ΚΑΙ 166(Ι) ΤΟΥ 2007,
2(Ι), 50(Ι) ΚΑΙ 98(Ι) ΤΟΥ 2009, 47(Ι) ΚΑΙ 120(Ι) ΤΟΥ 2010, 29(Ι) ΚΑΙ 136(Ι) ΤΟΥ 2011,
218(Ι) ΤΟΥ 2012, 94(Ι), 142(Ι) ΚΑΙ 172(Ι) ΤΟΥ 2013 ΚΑΙ 50(Ι) ΤΟΥ 2015)

Ειδοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 63(2)

Με το παρόν γνωστοποιείται ότι η ακόλουθη ακίνητη ιδιοκτησία η οποία περιγράφεται στον Πίνακα που παρατίθεται πιο κάτω απαιτείται από το Συμβούλιο της Κοινότητας Αψιούς για ανάπτυξη του οδικού δικτύου και ειδικά για εγγραφή αγροτικού δρόμου στην τοποθεσία «Αγία Μαρίνα».

Κάθε πρόσωπο το οποίο αξιώνει οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον επί της ακίνητης ιδιοκτησίας που περιγράφεται πιο κάτω και φέρει ένσταση στη σκοπούμενη απαλλοτρίωσή της, καλείται όπως εντός έξι εβδομάδων από την ανάρτηση της παρούσας γνωστοποίησης, αποστείλει σ' εμένα έκθεση, σχετικά με το δικαίωμα ή συμφέρον αυτού και αποδείξεις αυτών, καθώς και κάθε αξίωση που υποβάλλεται από αυτό αναφορικά με το εν λόγω δικαίωμα ή συμφέρον.

Το Συμβούλιο της προαναφερόμενης Κοινότητας είναι πρόθυμο να διαπραγματευθεί για την απόκτηση της ακίνητης ιδιοκτησίας που περιγράφεται πιο κάτω.

Και επειδή η ακίνητη ιδιοκτησία που αναφέρεται εξακολουθεί να είναι αναγκαία για τους πιο πάνω σκοπούς δημόσιας ωφέλειας για περαιτέρω περίοδο ενός έτους.

Ο Υπουργός Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται στο Υπουργικό Συμβούλιο από την επιφύλαξη (β) του εδαφίου (3) του άρθρου 4 του περί Επιτάξεως Ιδιοκτησίας Νόμου, και που η άσκησή τους ανατέθηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο σ' αυτόν, με το παρόν παρατείνει την περίοδο που αναφέρεται στο διάταγμα για περαιτέρω περίοδο ενός έτους δηλ. μέχρι τις 26 Μαΐου 2016.

Έγινε στις 18 Μαΐου 2015.

(Υ.Σ.Ε. 12.1.44.14)

Αριθμός 372

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ

(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 91(Ι) ΤΟΥ 1992, 55(Ι) ΤΟΥ 1993, 72(Ι) ΤΟΥ 1998, 59(Ι) ΚΑΙ 142(Ι) ΤΟΥ 1999, 241(Ι) ΤΟΥ 2002, 29(Ι) ΤΟΥ 2005, 135(Ι) ΤΟΥ 2006, 11(Ι) ΤΟΥ 2007, 46(Ι), 76(Ι), 130(Ι) ΚΑΙ 164(Ι) ΤΟΥ 2011, 33(Ι), 110(Ι) ΚΑΙ 150(Ι) ΤΟΥ 2012, 20(Ι) ΚΑΙ 65(Ι) ΤΟΥ 2013, 120(Ι) ΤΟΥ 2014 ΚΑΙ 39(Ι) ΤΟΥ 2015)

Γνωστοποίηση με βάση το άρθρο 18(β)

Με την παρούσα γνωστοποιείται ότι το Υπουργικό Συμβούλιο, αφού εξέτασε τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν στον Υπουργό Εσωτερικών αναφορικά με το Τοπικό Σχέδιο για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας, μαζί με τις δικές του παρατηρήσεις και συστάσεις, αποφάσισε, κατά τα οριζόμενα στο εδάφιο (7) του άρθρου 18 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, να εγκρίνει την τροποποίηση του Τοπικού Σχεδίου για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας, το οποίο ρυθμίζει την ανάπτυξη στη δημοτική περιοχή Ιδαίου και στις κοινότητες Αγία Βαρβάρα, Αλάμπρα, Λύμπια και Πέρα Χωρίου – Νήσου.

2. Το εγκριθέν Τοπικό Σχέδιο για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας περιλαμβάνει ως αναπόσπαστα μέρη του:

- (α) Το γραπτό κείμενο του Τοπικού Σχεδίου, που δημοσιεύθηκε με τίτλο «Τοπικό Σχέδιο για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας – Πρόνοιες και Μέτρα Πολιτικής» και ημερομηνία 2013, όπως αυτό τροποποιείται ή και συμπληρώνεται από το νέο γραπτό κείμενο με τίτλο «Τοπικό Σχέδιο για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας 2015 – Πρόνοιες και Μέτρα Πολιτικής» με την ένδειξη «Εγκριμένο» και ημερομηνία 2015. Το σύνολο των δύο ανωτέρω κειμένων καθορίζεται ως το Εγκριμένο Τοπικό Σχέδιο για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας 2015.
- (β) Το γραπτό κείμενο των Εγκριμένων Παραρτημάτων Τοπικών Σχεδίων 2012.
- (γ) Τα τροποποιημένα έγχρωμα σχέδια με αρ. 2, 3, 4, 6, 7, 11, 12 και 13 και τίτλο «Χρήση Γης Τοπικού Σχεδίου και Περιβάλλουσων Περιοχών», «Κύριο και Βασικό Δευτερεύον Οδικό Δίκτυο», «Κύριο Δίκτυο Ποδηλατοδρόμων», «Ζώνες Προστασίας», «Κοινοτικές και Άλλες Δημόσιες Χρήσεις», «Ζώνη Ειδικών Χρήσεων, Περιοχές Ειδικής Πολιτικής και άλλες Πολιτικές», «Πολεοδομικές Ζώνες» και «Χρήση Γης», αντίστοιχα, με ημερομηνία Μάιος 2015, που αντικαθιστούν τα αντίστοιχα σχέδια που δημοσιεύθηκαν το Νοέμβριο του 2013.
- (δ) Τα τροποποιημένα λεπτομερή κτηματικά σχέδια Πολεοδομικών Ζωνών και Οδικών Χαράξεων για Δρόμους Πρωταρχικής και Δευτερεύουσας Σημασίας, που αντικαθιστούν τα αντίστοιχα σχέδια που δημοσιεύθηκαν το Νοέμβριο του 2013. Το σύνολο των ανωτέρω σχεδίων αποτελεί το Εγκριμένο Τοπικό Σχέδιο για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας 2015.

3. Αντίγραφα του Εγκριμένου Τοπικού Σχεδίου για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας 2015 έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Δήμου Ιδαίου και των Κοινοτικών Συμβουλίων Αγίας Βαρβάρας, Αλάμπρας, Λυμπιών και Πέρα Χωρίου – Νήσου, στην Επαρχιακή Διοίκηση Λευκωσίας και στα Κεντρικά και Επαρχιακό Γραφείο Λευκωσίας του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, και είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Τα έγγραφα και σχέδια του Τοπικού Σχεδίου είναι επίσης αναρτημένα στην ιστοσελίδα του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με την ηλεκτρονική διεύθυνση www.moi.gov.cy/lph.

Έγινε στις 25 Μαΐου 2015.

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΧΑΣΙΚΟΣ,
Υπουργός Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 5.33.23.2.102.1/9)